

KAMPUS ALBERTOV

ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY - OBJEKT BIOCENTRUM

DODATEK SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY D.01

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ

SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

DOPLNĚNÍ VÝZVY STAVEBNÍHO ÚŘADU MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2 ZE DNE 1.8.2019

Č.J. OV/223796/2019/NOVA
P-1556/2/2

SEZNAM PŘÍLOH:

- 1) PLNÉ MOCI
- 2) ŽÁDOST DLE §8 VODNÍHO ZÁKONA
- 3) ŽÁDOST DLE §15 VODNÍHO ZÁKONA
- 4) SDĚLENÍ ZPF OŽP MČP2
- 5) STANOVISKO MHMP OPP
- 6) STANOVISKO OIP
- 7) SITUACE STAVBY
- 8) SITUACE STAVBY
- 9) POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
- 10) SEZNAM POZEMKŮ
- 11) SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ
- 12) PD DEMOLICE
- 13) PD ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
- 14) POPIS ČERPÁNÍ VODY
- 15) STZ – DOPLNĚNÁ O PŘIPOMÍNKY A STANOVISKA

DOPLŇUJI BODY DLE ZASLANÉ VÝZVY Č.J. OV/223796/2019/NOVA ZE DNE 1.8.2019**Připomínky:**

1. uvedl do souladu předložené plné moci se žádostí (dle § 33 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, - zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho za účastníka jednala, jen je-li to v plné moci výslovně dovoleno; zmocnění zástupce uvedeného v žádosti, Ladislavy Ťupové, tak nebylo doloženo)

- **Viz příloha č P.1 tohoto doplnění. Doplněna plná moc mezi Univerzitou Karlovou a zastupující osobou p. Ťupovou.**

2. přesně specifikoval předmět žádosti dle stavebního zákona (popř. doplnil žádost o umístění provizorní trafostanice, oplocení, zařízení staveniště, napojení - staveništní přípojky)

- **Žádost je doplněna a následující stavební objekty, které jsou součástí projektové dokumentace:**

SO 02Přípojky vodovodu

Pro zařízení staveniště

TRVALÁ STAVBA**DOČASNÁ STAVBA****SO 03Přípojka kanalizace**

Pro zařízení staveniště

TRVALÁ STAVBA**DOČASNÁ STAVBA****SO 08 Přeložky inženýrských sítí****TRVALÁ STAVBA**

- A)UK vodovod
- B)UK kanalizace
- C)UK sítě slaboproudých rozvodů
- D)T-Mobile – datové rozvody
- E) CETIN – datové rozvody
- F)PREdi – přeložení kabelů VN
- G)THMP- přeložení kabelů VO
- H)PPD – zrušení plynovodní přípojky
- I) UK – kabelové rozvody NN
- J)UK – kabelové rozvody NN

SO 10 Chlorační stanice a vyhnívací nádrže**TRVALÁ STAVBA****SO 12 Dešťová kanalizace**

Pro zařízení staveniště

TRVALÁ STAVBA**DOČASNÁ STAVBA****SO 20 Stavební jáma****TRVALÁ/DOČASNÁ STAVBA**

Objekt SO20 zajištění stavební jámy, objekt je rozdělen na dvě části severní opěrná stěna včetně zajištění je stavbou trvalou, ostatní část zajištění stavební jámy je stavbou dočasnou.

SO 22 Příprava území**DEMOLICE**

- DEMOLICE OPLOCENÍ ul. ALBERTOV

- DEMOLICE AREÁLOVÉHO OPLOCENÍ PŘED OBJEKTEM „D“ A ZA OBJEKTRM „D“
- DEMOLICE JEZÍRKA
- DEMOLICE OPĚRNÝCH STĚN
- DEMOLICE STÁVAJÍCÍ CHLORAČNÍ STANICE
- UBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ VYHNÍVACÍ JÍMKY
- DEMOLICE PILÍŘE ELEKTRO
- DEMOLICE ZDĚNÉHO OPLOCENÍ U 1.LF
- DEMOLICE BRÁNY
- UBOURÁNÍ NEPRAVIDELNÉHO KONCE OPĚRNÉ STĚNY A VJEZDU NA STAVENIŠTĚ
- DEMOLICE SEVERNÍ OPĚRNÉ STĚNY

SO 23Provizorní trafostanice včetně kabelového vedení **DOČASNÁ STAVBA**

ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ **DOČASNÁ STAVBA**

3. přesně specifikoval dotčené pozemky - např. přeložka osvětlení, umístovaná přípojka vody a kanalizace na pozemku parc. č 2466/1, ...

- **Stavební záměr bude realizován na území definovaným těmito pozemky:**

.p.	vlastník	výměra (m ²)	druh pozemku	způsob využití
1556/2	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	19	Zastavěná plocha a nádvoří	
1556/3	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	2 434	Ostatní plocha	
1556/4	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	511	Zastavěná plocha a nádvoří	
1557	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	3 965	Zastavěná plocha a nádvoří	
1558	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	901	Ostatní plocha	
1559	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	715	Ostatní plocha	
1560	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	3 171	Zastavěná plocha a nádvoří	
1561	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	1 887	Ostatní plocha	
1553/2	Česká republika, Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 499/2, 128 08, Praha 2	5 349	Ostatní plocha	
1564/4	Konvent sester alžbětinek v Praze, Na Slupi 6, Praha 2, 128 00	5 578	Zahrada	
1564/6	Česká republika	26	Zahrada	
1569/2	Hlavní město Praha, Městská část Praha 2, náměstí Míru 20/600 120 39 Praha 2	5 871	Zahrada	
1569/3	Konvent sester alžbětinek v Praze, Na Slupi 6, Praha 2, 128 00	650	Zahrada	
1571	Konvent sester alžbětinek v Praze, Na Slupi 6, Praha 2, 128 00	13	Zastavěná plocha a nádvoří	
1572	Konvent sester alžbětinek v Praze, Na Slupi 6, Praha 2, 128 00	691	Zahrada	
2466/1	Hlavní město Praha, Městská část Praha 2, náměstí Míru 20/600 120 39 Praha 2	10 022	Ostatní plocha	Ostatní komunikace

1554	Česká republika, Všeobecná fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 499/2, 128 08, Praha 2	3 037	Ostatní plocha	
1563	Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Staré Město, 11 000 Praha 1	2 361	Zastavěná plocha a nádvoří	

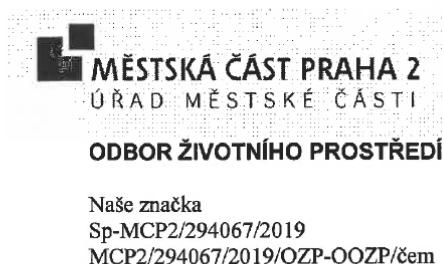
4. doplnil žádost o povolení nakládání s vodami dle § 8 vodního zákona

- **Žádost o povolení nakládání s vodami dle §8 vodního zákona je přiložena v samostatné příloze tohoto doplnění. Současně je doplněna žádost dle §15 vodního zákona o povolení k vodním dílům, samostatné přílohy č P.2 a P.3.**

5. doplnil odnětí zemědělské půdy dle § 9 odst. 1 zákona č. 344/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, odbor životního prostředí ÚMČ Praha 2

- **Odnětí ze zemědělského půdního fondu v této lokalitě není třeba, viz stanovisko OŽP MČP2 a dále viz. samostatné sdělení tohoto dotčeného orgánu státní správy viz příloha č P.4**

Stránka 1 z 1



Naše značka
Sp-MCP2/294067/2019
MCP2/294067/2019/OZP-OOZP/čem

Vyřizuje/tel.
Čemusová/236044269

V Praze dne
14. 8..2019

SDĚLENÍ ohledně vyjímání zemědělského půdního fondu k navrhované akci „Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum“.

Úřad městské části Praha2, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody Vám sděluje, že na základě zákona 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu nedojde v rámci stavby s názvem „ Kampus Albertov – Biocentrum, Globcentrum“ k vynětí zemědělského půdního fondu na dotčených parcelách č. 1413/1, 1411, 1427/3, 1412, 1420, 1427/2, 2464/13, 2466/1 k. ú. Nové Město navrhovaného Globcentra a parcelách č. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561 v k. ú. Nové město navrhovaného Biocentra.

6. doplnil povolení ke kácení dřevin od odboru životního prostředí ÚMČ Praha 2

- **Povolení o kácení dřevin je žádáno samostatným řízením, čekáme na vydání rozhodnutí OŽP MČP2, po vydání bude doloženo.**

7. doplnil stanovisko Odboru památkové péče MHMP a Oblastního inspektorátu práce pro hl. m. Praha

- **Stanovisko MHMP OPP je doloženo, viz samostatná příloha č. P.5, připomínky do dokumentace jsou popsány v rámci STZ.**
- **Stanovisko OIP je doloženo, viz samostatná příloha č. P., připomínky do dokumentace jsou popsány v rámci STZ.**

8. doplnil projektovou dokumentaci v souladu s přílohou č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění zpracovanou oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění s **náležitou vypočítací schopností:**

- a) situační výkres s umístěním stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vyznačení všech půdorysných kót od hranice pozemků a **výškových kót** (do situace uvést pouze umístované stavby); k čemu je vztažena $\pm 0,000$

- **Nová situace je přiložena v rámci doplnění výzvy (samostatně stavební objekty a samostatně inženýrské sítě), 0.000 je vztažena k nule budoucího objektu Biocentra (úroveň 1.NP), která je dána hodnotou 199,10 m n.m. B.p.v. viz. situace stavby.**

- b) situační výkres s umístěním stavby s vyznačením určení polohy stavby (souřadnicemi XY v souřadnicovém systému S-JTSK), souřadnice doplnil do žádosti

- **Nová situace je přiložena v rámci doplnění výzvy, souřadnice S-JTSK jsou obsaženy na výkresech situace a doloženy samostatnou přílohou č. P.7 a P.8 k žádosti.**

- c) u technických sítí (okótování polohy a délky vedení včetně okótování polohy napojovacího a koncového bodu, způsob napojení a ukončení bude popsán i ve zprávě)

- **Doplňující text k jednotlivým inženýrským sítím, napojení a ukončení viz samostatná příloha č P.9.**

SO 02 Přípojky vodovodu

Dvojitá přípojky vodovodu z potrubí TLT DN100 v celkové délce 2x17,0 vedoucí po pozemku p.p.č. 2466/1 v délce 2x 15,5m a na pozemku s p.p.č. 1556/3 v délce 2x 1,5m. Nová přípojka začíná navrtávacím pasem na stávajícím vodovodu TLT DN200 vedoucím v ulici Albertov a ukončeny v provizorní šachtě na pozemku stavby. V provizorní šachtě bude osazena staveništní vodoměrná sestava s uzavíracími armaturami. Po dostavbě objektu bude přípojka zásobovat vodou samotný objekt Biocentra.

Staveništní přípojka vodovodu pro zařízení staveniště v délce 30,0 m z potrubí PE100 RC SDR11 Ø63mm vedoucí po pozemku p.p.č. 1564/4. Jedná se o provizorní přípojku vody napojenou na potrubí položené v předchozí etapě výstavby, potrubí bude ukončeno kulovým kohoutem s napojením na vnitřní rozvody vody. Vodoměrná sestava je umístěna ve stávající šachtě v ul. Albertov.

Přípojky vodovodu z potrubí PE100 RC SDR11 Ø25mm v délce 17,0 m vedoucí po pozemku p.p.č. 1561. Jedná se o přípojku technologie chlorační stanice, která je vyvedena navrtávacím pasem ze stávajícího areálového vodovodu z potrubí PE Ø50,0 m, přípojky je ukončena kulovým kohoutem s napojením na vnitřní rozvod. Vodoměrná sestava je umístěna ve stávající VDM šachtě v ulici Albertov.

SO 03 Přípojka kanalizace

Přípojky splaškové kanalizace z potrubí KT 250 v délce 16,0 vedoucí po pozemku s p.p.č. 2466/1; 1558. Kanalizační přípojka začíná ve stávající kanalizační šachtě na hlavní stoce VP600/1100 ZCI vedoucí ul. Albertov, přípojka bude ukončena revizní šachtou na pozemku p.p.č. 1558. Na revizní šachtu dále navazuje areálová kanalizace z potrubí KT DN250 vedoucí k nové chlorační stanici s napojením na stávající areálovou stoku.

SO 08 Přeložky inženýrských sítí

A)UK vodovodu

Přeložka areálového vodovodu z potrubí PE100 RC SDR11 Ø50 mm v celkové délce 54,2 m vedoucí po pozemku p.p.č. 1558 v délce 52,4 m a po pozemku p.p.č. 1561 v délce 1,8 m., potrubí bude napojeno na stávající potrubí z TLT DN50 pomocí elektrokolena v blízkosti ul. Albertov a napojena na stávající areálový rozvod z potrubí PE Ø50 mm na pozemku p.p.č. 1561

B)UK kanalizace

Provizorní napojení splaškové kanalizace před a za stávající chlorační stanicí z potrubí PVC-KG DN 250 v celkové délce 23,0 m na pozemku p.p.č. 1558. Napojení na stávající potrubí pomocí přechodky KGUS 250 a pryžového těsnění.

C)UK sítě slaboproudých rozvodů

Trasa slaboproudého vedení z optického kabelu HF062 C8 NMLU v chráničce 3x HDPE40 mm vedoucí na pozemku p.p.č. 2466/1 a 1558. Kabelová trasa bude smotána a uchována na pozemku p.p.č. 1558, po výstavbě objektu Biocentra bude kabelová trasa ukončena v objektu BCA v další etapě výstavby. Délka 12,0 m.

D)T-Mobile – datové rozvody

Jedná se o přemístění kabelové trasy do nové pozice bez jejího přerušení. Jde o kabelové vedení z optického kabelu sítě PASNET a TMCZ2 v majetku T-Mobile. Úprava trasy proběhne na pozemcích p.p.č. 1558, 1561, 1559 a 1554. Délka přeložky kabelové trasy 70,0 m.

E) CETIN – datové rozvody

Jedná se o přemístění kabelové trasy slaboproudého vedení z metalického kabelu PPFLE (205,:2SR109:-20) 50XN 0,4 a prázdné chráničky z HDPE 40 pro budoucí napojení na pozemku p.p.č. 1561. Délka kabelové přeložky je 17,0 m.

Dále jde o přeložku slaboproudého metalického kabelu PPFLE 20XN 0,4 a přemístění skříňe MIS300QT na pozemku p.p.č. 2466/1. Délka kabelové přeložky 18,5m.

F)PREdi – přeložení kabelů VN

Kabelová smyčka VN z odpojené trafostanice č. TS 2901 z kabelu ANKTOYPVs 120 a AXEKVCEY 120 bude přemístěn z pozemku p.p.č. 1558 na pozemek 2466/1. Z této nové pozice bude napojena provizorní staveništní trafostanice (objekt SO 23).

G)THMP- přeložení kabelů VO

Přeložka kabelového vedení VO z kabelu 4xJ16mm² vedoucí na pozemku p.p.č. 2466/1 v celkové délce 155m. Přeložka bude napojena na stávající lampu VO umístěnou v ul. Albertov na úrovni umístěné provizorní menzy a napojena na lampu VO umístěnou v blízkosti rohu stávajícího objektu 1.LF Fyziologie. Kabely budou napojeny přímo na patici stávajících lamp.

H)PPD – zrušení plynovodní přípojky

Zrušení stávající plynovodní přípojky z potrubí OC 32 v délce 8,3m vedoucí na pozemku p.p.č. 2466/1.

I) UK – kabelové rozvody NN PU

Jde o přeložku kabelového vedení NN z kabelu 2x AYKY 3x120+70 vedenou po pozemku p.p.č. 2466/1 v délce 62,0 m. Kabely budou napojeny zemními smršťovacími spojkami, jedno místo je v blízkosti objektu 1.LF Fyziologie a druhé místo je v blízkosti opěrné stěny v západní části řešeného území.

J)UK – kabelové rozvody NN Menza

Jde o přeložku kabelového vedení NN z kabelu 2x AYKY 3x240+120 vedenou po pozemku p.p.č. 2466/1 a 1564/6 v celkové délce 120,0 m (99,0; 21,0m). Kabely budou napojeny zemními smršťovacími spojkami v blízkosti objektu 1.LF Fyziologie a ukončeny v pilíři na pozemku 1564/4.

SO 10 Chlorační stanice a vyhnívací nádrže

Jde o podzemní železo-betonovou neutralizační jímku o rozměrech 15,85x5,35x4,50 m umístěnou na pozemku p.p.č 1561.

SO 12 Dešťová kanalizace

Jedná se o dvojici kanalizačních přípojek z potrubí KT DN300 jedné v délce 12,6m (šachty Š2 – RŠ9) vedoucí po pozemku p.p.č. 2466/1 a 1556/3 (11,85 ; 0,75 m) a druhé KT DN300 v délce 17,2m (šachty Š4 – RŠ1) vedoucí po pozemku p.p.č. 2466/1 a 1558 (11,50 ; 5,70 m). Přípojky budou napojeny na prodloužený kanalizační oddělovač vedoucí v ul. Albertov. Prodloužení kanalizačního oddělovače je v investičním plánu PVS a PVK. Obě kanalizační přípojky jsou ukončeny revizní šachtou na pozemku stavby a dále pokračuje areálová kanalizace s koncovou provizorní usazovací šachtou.

V Případě, že nebude zhotoveno prodloužení kanalizačního oddělovače pro možnost napojení čerpaných vod ze stavební jámy, bude potrubí položeno provizorně na povrch a napojeno do oddělovače.

SO 23 Provizorní trafostanice včetně kabelového vedení

Provizorní trafostanice pro zařízení staveniště o výkonu 630 kVA 22/0,4kV je umístěna na pozemku p.p.č. 1564/4, jedná se o plechovou kioskovou trafostanici. Součástí je kabelová trasa VN z kabelu 22-AXEKVCEY-OT+OT16/12. Kabelová trasa vede po pozemku p.p.č. 2466/1, 1564/6, 1564/4 v celkové délce 118,0m (85,8 ; 0,2; 32 m), kabely budou napojeny zemními svorkami na stávající trasy.

d) konkrétní zpracování požadavků a podmínek dotčených orgánů

- **Jednotlivá stanoviska jsou doplněna a okomentována v souhrnné technické zprávě v oddíle B.1.d), přiloženo samostatnou přílohou revidovaná souhrnná technická zpráva.**

e) zpracování požadavků vlastníků a správců podzemních sítí technické infrastruktury (zejména PVS, PVK, Povodí Vltavy s.p., ...)

- **Připomínky ze stanovisek jsou zpracovány v projektové dokumentaci:**



Povodí Vltavy, státní podnik
závod Dolní Vltava
Grafická 36
150 21 Praha 5

TEL.: 257 099 111
FAX: 257 313 522

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PRAHA 5
č.ú.: 31632051/0100

Paní
Ladislava Ťupová
Stříbrského 685/10
149 00 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
56028/2018-263

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Soňa Hašková/226
sona.haskova@pvl.cz

DATUM
22.11.2018

**P r a h a 2 – Nové Město, č.h.p. 1-12-01-0250-0-00 „Kampus Albertov – Biocentrum – Zajištění stavební jámy, chlorační stanice, přeložky inženýrských sítí“, dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení - stanovisko správce povodí
DVL 0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe**

Dopisem ze dne 4.10.2018 jste nás požádali o stanovisko k dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení výše uvedené akce.

Investor : Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, Praha 1

Projektant : Znamení čtyř – architekti s.r.o., U Půjčovny 5, Praha 1

Předložená dokumentace řeší novostavbu víceúčelové, vědecko-výzkumné budovy včetně souvisejících stavebních objektů Kampus Albertov – Biocentrum na pozemcích č. parc. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557 aj. v k. ú. Nové Město.

V rámci projektu Biocentra se uvažuje s vybudováním nové technologie neutralizace odpadních vod (chlorační stanice), která bude umístěna mezi novým objektem Biocentra a stávajícím objektem Imunologie Studničkova 7. Jedná se o přesun a výměnu stávající technologie včetně podzemního objektu. Chlorační stanice je navržena jako železobetonový podzemní objekt dělený na čtyři základní části : vyhnívací jímku o objemu 165 m³, čerpací šachtu o objemu 10 m³, reakční nádrž o objemu cca 10 m³ s dávkováním chlordioxidu pro likvidaci mikroorganismů a prostor technického zázemí pro umístění provozní technologie.

Stavební jáma pro nový objekt Biocentra je navržena o ploše 6 400 m², dešťové vody ze stavební jámy budou svedeny do několika čerpacích míst, kde bude osazena sestava čerpadel a dešťové vody společně s podzemními vodami budou přečerpávány do kanalizace.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předloženému záměru následující

stanovisko:

Obrázek 1 - Stanovisko DOSS 13 – Povodí Vltavy

Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) souhlasíme s uvedeným záměrem za těchto podmínek :

1) Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

2) Záměr bude proveden v souladu s ÚP HMP.

3) Přípomínky uplatněné správcem a provozovatelem jednotné kanalizace a vodovodu k navrženému technickému řešení je nutné dodržet. Odvádění splaškových a dešťových vod do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu a odběry pitné vody z vodovodní sítě je nutné projednat s PVS, a.s. a PVK, a.s.

4) Vody přečerpávané ze stavební jámy do jednotné kanalizace budou předčištěny v usazovací jímce, která bude navržena dostatečně kapacitní s dostatečnou dobou zdržení sedimentujících částic. Pro čerpání podzemní vody ze stavební jámy za účelem snižování její hladiny je třeba, aby bylo vydáno vodoprávním úřadem povolení k nakládání s podzemními vodami dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách – k čerpání podzemních vod za účelem snižování jejich hladiny a současně dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách – k jinému nakládání – k odvádění vyčerpaných podzemních vod.

5) Vypouštěné odpadní vody z chlorační stanice do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu musí splňovat limity Kanalizačního řádu hl. m. Prahy pro jednotnou kanalizaci, odpadní vody s obsahem látek závadných vodám vyšším než povoluje KŘ, budou odvázeny k likvidaci odbornou firmou.

6) Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a ke znečištění povrchových a podzemních vod.

S odpady bude nakládáno v souladu s platnými předpisy dle příslušného zatřídění odpadového materiálu.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

V příloze Vám vracíme zaslanou PD, celkovou situaci stavby si ponecháváme pro služební potřeby.

Obrázek 2 - Stanovisko DOSS 13 – Povodí Vltavy

Stanovisko DOSS s připomínkami do dokumentace:

- Při realizaci stavebního záměru nedojde k ohrožení povrchových a podzemních vod stavebními mechanizmy, technický stav jednotlivých používaných strojů bude vyhovující.
- Stavební záměr je a bude proveden v souladu s platným územním plánem HMP.
- Stanoviska PVK a PVS budou dodržena.
- Čerpané vody jsou odváděny z území přes sedimentační šachty, na čerpání bude vydáno vodoprávní povolení ve smyslu §8 – nakládání s vodami.
- Vypouštěné (neutralizované) vody z chlorační stanice budou splňovat podmínky kanalizačního řádu hl. m. Prahy.
- Odvodnění staveniště je navrženo tak, aby nedošlo k podmáčení okolních pozemků.



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

23

**Vážená paní
Ladislava Ťupová**

**Stříbrského 685/10
149 00 Praha 4**

Vaše zpráva č.j.:

Naše značka: 00616/19/2/02

V Praze dne: 23.4.2019

Vyřizuje: Ing. Matúšková / I.263

Horel / I.287

„Kampus Albertov - Biocentrum“ – Praha 2 – Nové Město
Zajištění stavební jámy, chlorační stanice, přeložky inženýrských sítí
 Projekt pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Stavebník: Universita Karlova

Předložená projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení řeší stavební úpravy stávajícího areálu pro realizaci stavby „Kampus Albertov – Biocentrum“ na pozemku parc.č. 1556/2, 1556/3, 1556/4, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1553/2, 1564/4, 1564/6, 1569/2, 1569/3, 1571, 1572, 2466/1 a 1554 k.ú. Nové Město při ulici Albertov.

SO 20 Stavební jáma

Je navrženo zajištění stavební jámy záporových pažením v kombinaci převrtávaných pilot a tryskové injektáže doplněné o zemní ocelové pramencové kotvy sloužící k vytvoření prostoru k realizaci podzemních podlaží. Součástí je i opěrná stěna na severní straně, která plnohodnotně nahradí stěnu povodní.

Čerpání vod - čerpaná oblast se nachází v kanalizačním povodí ÚČOV, v oddílném odvodňovacím systému. Čerpání je navrženo v délce 8 měsíců. Množství čerpaných vod ze stavební jámy vypouštěných do dešťové kanalizace bylo zjištěno v množství 20 l/s (83 m³/den). Před napojením na kanalizaci bude osazena sedimentační jímka. Po skončení výstavby bude čerpání a vypouštění vod zastaveno.

SO 10 Chlorační stanice

Stanice bude sloužit k neutralizaci infekčních laboratorních vod ze stávajícího provozu ústavu patologie, soudního lékařství a laboratoří mikrobiologie 1.LF a následně také pro napojení infekčních vod z nově budovaného Biocentra. Odpadní vody jsou odváděny společným potrubím do navržené vyhnívací nádrže – septiku, jež je součástí soustavy železobetonových podzemních nádrží: septik o objemu 165 m³, čerpací jímky o objemu 10 m³ a reakční nádrže o objemu 10 m³. Technologie dále

Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 ■ IČ: 25656112 ■ DIČ: CZ25656112

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 6060522/0800, Československá obchodní banka, a.s., č.ú.: 117411663/0300

Tel.: 251 170 111 ■ Fax: 257 532 306 ■ E-mail: info@pvs.cz ■ www.pvs.cz ■ Zápis do OR 1. 4. 1998 je veden u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5290

Obrázek 3 - Stanovisko DOSS - Pražská vodohospodářská společnost

Stanovisko DOSS s připomínkami do dokumentace:

- 1) Stavba bude koordinována s plánovanými stavebními pracemi společností PVS
 - **Prodloužení kanalizačního oddělovače dešťových vod bude v rámci rekonstrukce kanalizace ul. Albertov vybudováno na náklady PVS včetně napojení.**
 - **Přeložka vodovodního přivaděče z LT 475 bude provedena v rámci obnovy vodovodních řadů v ul. Albertov na náklady PVS**
- 2) Odváděné vody do stávající stokové sítě budou splňovat limity stanovené kanalizačním řádem
- 3) Množství a kvalita čerpaných vod je odsouhlasena správcem toku (povodí Vltavy)
- 4) Čerpané vody ze stavební jámy budou odtékat do stávající stokové sítě přes usazovací jímky.
- 5) Začátek a konec čerpání vod ze dna stavební jámy bude oznámen provozovateli, vody budou měřeny.
- 6) Na čerpání vod bude uzavřena smlouva „o odvádění odpadních vod z jiného zdroje“
- 7) Neutralizované vody z chlorační stanice budou svojí kvalitou splňovat kanalizační řád hl. m Prahy na obsah tuků a mikroorganismů. Budou odebírány a vyhodnocovány vzorky akreditovanou laboratoří.
- 8) Funkčnost chlorační stanice bude prokázána odebranými a vyhodnocenými vzorky.
- 9) Chlorační stanice neobsahuje žádný bezpečnostní přepad nebo bypass s napojením přímo do kanalizace.
- 10) K kolaudaci stavby bude vypracován provozní řád technologie, kde bude stanovena četnost odběru vzorků.
- 11) Projekty přípojek byly odsouhlaseny PVK.
- 12) Všechny povrchové znaky na stávajících sítích budou ponechány, zpřístupněny a nebudou stavbou omezeny.
- 13) Jakékoliv poškození povrchových znaků bude neprodleně oznámeno provozovateli sítí.
- 14) V průběhu stavby bude zajištěn přístup k ovládacím armaturám potrubí (uzávěry, šachty apod.)
- 15) Zahájení stavby bude oznámeno provozovateli s dostatečným předstihem.



**Pražské vodovody
a kanalizace**

dlf

Váš dopis zn.

Ze dne	08.02.2019
Naše značka	PVK 9043/ÚTPČ/19
Vyřizuje	Radek Doležal Útvar technicko-provozní činnosti Dykova 3, Praha 10
Tel. / fax	221 501 169 / 221 501 194
E-mail	radek.dolezal@pvk.cz
Datum	28.05.2019

Vážená paní
Ladislava Túpová
Stříbrského 685/10
149 00 Praha 4

Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení akce

KAMPUS ALBERTOV – Biocentrum – zajištění stavební jámy

Praha 2 - k. ú. Nové Město, ul. Albertov, Votočkova, parc.č. 1557, 1553/2, 1572, 1564/4, 2466/1, 1556/3, 1556/4, 1558, 1561 a dále dle TZ

Investor: Universita Karlova
Ovocný trh 560/5, Praha 1

Na základě Vašeho písemného požadavku o naše vyjádření k výše uvedené stavební akci sdělujeme, že jsme postoupenou projektovou dokumentací (dále jen „PD“) posoudili.

Předmětem předložené PD je výstavba souboru staveb rozdělené na jednotlivé stavební objekty: Chlorační stanice a vyhnivací nádrže, Stavební jáma, Příprava území.

Předložená PD řeší statické zajištění stavební jámy celého stavebního záměru. Zajištění jámy je navrženo záporovým pažením v kombinaci převrtávaných pilot a tryskové injektáže doplněné o zemní ocelové pramencové kotvy. Kotvy budou zasahovat i do prostoru ulice Albertov. Součástí zajištění stavební jámy je i opěrná stěna na její severní straně, která nahradí původní opěrnou stěnu. Dále je navrženo odvodnění stavební jámy pomocí nových kanalizačních přípojek napojených do nově navržené dešťové kanalizace v ulici Albertov (množství srážkových vod – 20 l/s, předpokládaná doba vypuštění – 12 měsíců).

Provozovatel veřejných vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy s projektovou dokumentací stavby souhlasí za předpokladu dodržení následujících požadavků:

- 1) PD kanalizačních přípojek, sloužících pro odvodnění stavební jámy/zařízení staveniště předložíte samostatně k posouzení do Oddělení přípojek PVK, Dykova 3, Praha 10.
- 2) Odpadní vody z ORL 1 budou napojeny do revizní šachty až za usazovací nádrží tak, aby bylo možné oddělit a změřit množství odpadních vod ze stavební jámy, které bude ošetřeno smluvním vztahem na dočasné vypouštění OV do veřejné kanalizace ve správě PVK.
- 3) Požadujeme provést prohlídku kanalizační stoky televizním inspekčním systémem v místě vypouštění OV a dále v ulici Albertov v úseku zasaženém umístěním pramencových kotev před začátkem a po ukončení stavební činnosti:
 - prohlídka bude provedena na náklady investora,
 - rozsah prohlídky televizním inspekčním systémem (délku a konkrétní úseky kanalizace) určí PVK a.s.,
 - provedení lze objednat prostřednictvím ÚSSS u PVK a.s., v případě objednání jiným zhotovitelem, požadujeme předání záznamu z prohlídky do ÚSSS, pro vstup do kanalizace je třeba souhlasu PVK a.s.
- 4) V případě zanesení nebo poškození kanalizace (oproti původnímu stavu před vypouštěním odpadních vod/před zahájením stavební činnosti) hradí veškeré náklady na nápravu producent odpadních vod.
- 5) Požadujeme předčištění čerpaných odpadních vod v sedimentačních nádržích navržených tak, aby vypouštěná odpadní voda splňovala limity znečištění, které udává kanalizační řád. Kvalita odpadní vody může být během doby čerpání monitorována a v případě překročení limitů znečištění budou stanoveny sankce nebo vypouštění zakázáno.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Ke Káblu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
Kontaktní centrum: 601 274 274, 840 111 112, E-mail: info@pvk.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5297.
IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635
www.pvk.cz



1/3

Obrázek 4 - Stanovisko DOSS 24 – Vodovody a kanalizace

Stanovisko DOSS s připomínkami do dokumentace:

- 1) Povolené vypouštění množství dešťových a balastních vod je 20 l/s.
- 2) Projektová dokumentace přípojek byla posouzena.
- 3) Odpadní vody z oplachové sestavy od odlučovače ORL1 byly přepojeny až za usazovací nádrž.
- 4) Před zahájením stavby bude provedena kamerová prohlídka stávající kanalizační stoky vedoucí ul. Albertov.
- 5) V případě zanesení nebo poškození stávající stoky budou náklady hrazeny investorem.
- 6) Čerpané vody budou při vypuštění do stokové sítě předčištěny v sedimentačních šachtách.
- 7) V každé ze čtyř čerpacích studních bude osazeno takové čerpadlo, aby byly dodržena maximální hodnoty vypouštění stanovené na 20 l/s.
- 8) V provizorní vodoměrné šachtě pro potřeby staveniště budou osazeny dvě vodoměrné sestavy, na každé přípojce jedna.
- 9) Zahájení stavebních prací bude oznámeno správci sítí min. 30 dní předem.
- 10) Na vypouštění vod bude uzavřen smluvní vztah s PVK.
- 11) Množství a kvalita dešťových vod odsouhlasí správce toku Povodí Vltavy, a budou splněny jeho podmínky.
- 12) Zemní kotvy záporového pažení jsou v dostatečné vzdálenosti od stávajícího vedení sítí.
- 13) Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny ručně.
- 14) K zajištění ochrany provozovaných sítí budou dodrženy normy ČSN 73 6133, 75 5402, EN 1610, 73 6005, TNV 75 5402 a další.
- 15) Nově navržené objekty jsou navrženy mimo ochranná pásma vodovodu a kanalizace.
- 16) Zařízení staveniště je situováno mimo ochranné pásmo kanalizace.
- 17) Stavební a výkopový materiál na skládkách a mezideponiích musí být zabezpečen proti splavování do kanalizace.
- 18) Po dobu výstavby bude zajištěn přístup k ovládacím armaturám na stávajících vedeních.
- 19) Stávající ovládací armatury budou přizpůsobeny úrovni nového povrchu komunikace.
- 20) Jakékoliv úpravy povrchových znaků budou hrazeny investorem.
- 21) Viz předchozí bod
- 22) Šachtové poklopy jsou uvažovány z tvárné litiny a kloubem.
- 23) Bude uzavřena smlouva na dodávku vody a vypouštění dešťových vod.
- 24) Před zahájením stavebních prací bude uzavřena smlouva „o podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení“.
- 25) Zahájení stavebních prací bude oznámeno písemně 14 dní před započítáním.
- 26) Na předání staveniště bude přizván pracovník provozu sítě – oblast

f) doplnil do technické zprávy, kam budou čerpané vody odváděny

- Čerpané dešťové a balastní vody, které budou jímány v čerpacích šachtách na dně stavební jámy budou čerpány do sedimentačních nádrží, kde budou zachytávány pevné částice obsažené ve vodě (písek apod.). Dále budou vody odváděny přes regulační šachty do dešťové kanalizace vedoucí ulicí Albertov. Odváděné množství bude splňovat maximální limity stanové PVS, tedy maximálně 20l/s.

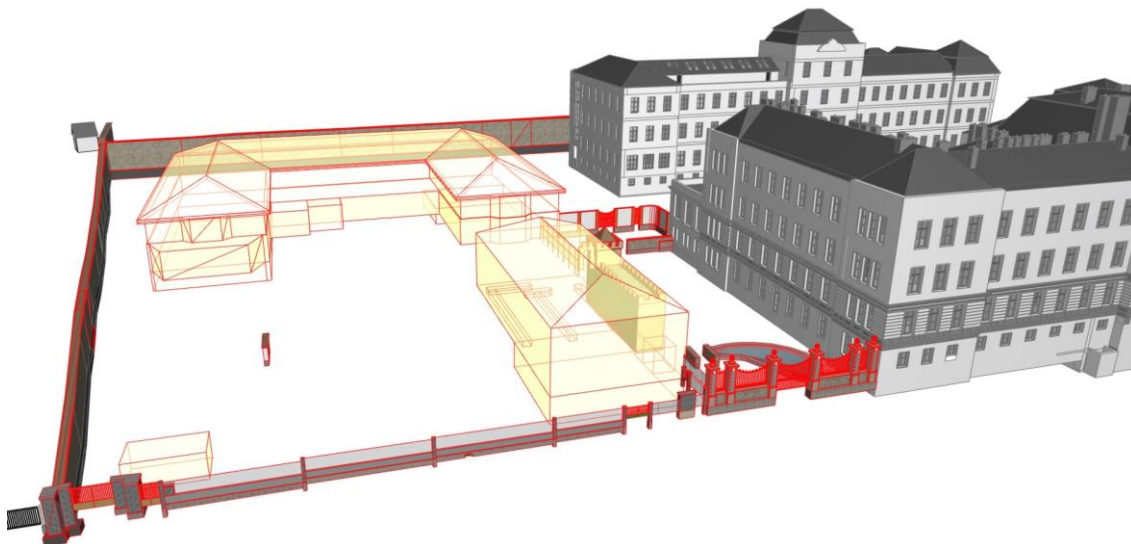
g) v projektové dokumentaci není patrné, zda objekty na pozemcích stavby již byly odstraněny

- Veškeré objekty, které se současně nacházejí v kolizi s objektem stavební jámy a s dalšími stavebními objekty budou demolovány před zahájením stavebních prací.

Jedná se o objekty:

Stávající vrátnice	- objekt zbourám v předchozí etapě výstavby provizorní menza
Stávající menza	– objekt povolen samostatným stavebním řízením (demoliční výměr)
Stávající menza	– objekt povolen samostatným stavebním řízením (demoliční výměr)

Doplněna celková složka projektové dokumentace demolovaných objektů v rámci tohoto stavebního řízení příloha č P12.



Obrázek 5 - AXONOMETRIE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Zbývající stávající drobné objekty:

- **DEMOLICE OPLOCENÍ ul. ALBERTOV**

Demolice objektu na společné hranici pozemků p.p.č. 1558; 1556/4; 1556/3 a 2466/1

- **DEMOLICE AREÁLOVÉHO OPLOCENÍ PŘED OBJEKTEM „D“ A ZA OBJEKTEM „D“**

Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1556/3; 1558, 1561 a 1557

- **DEMOLICE JEZÍRKA**

Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1558.

- **DEMOLICE OPĚRNÝCH STĚN**

Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1558

- **DEMOLICE STÁVAJÍCÍ CHLORAČNÍ STANICE**

Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1558

- **UBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ VYHNÍVACÍ JÍMKY**

Částečná demolice objektu na pozemku p.p.č. 1561, ubourání cca 1,0 m pod úroveň okolního terénu.

- **DEMOLICE PILÍŘE ELEKTRO**

Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1556/3.

- **DEMOLICE ZDĚNÉHO OPLOCENÍ U 1.LF**

Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1557 a 1561.

- **DEMOLICE BRÁNY**

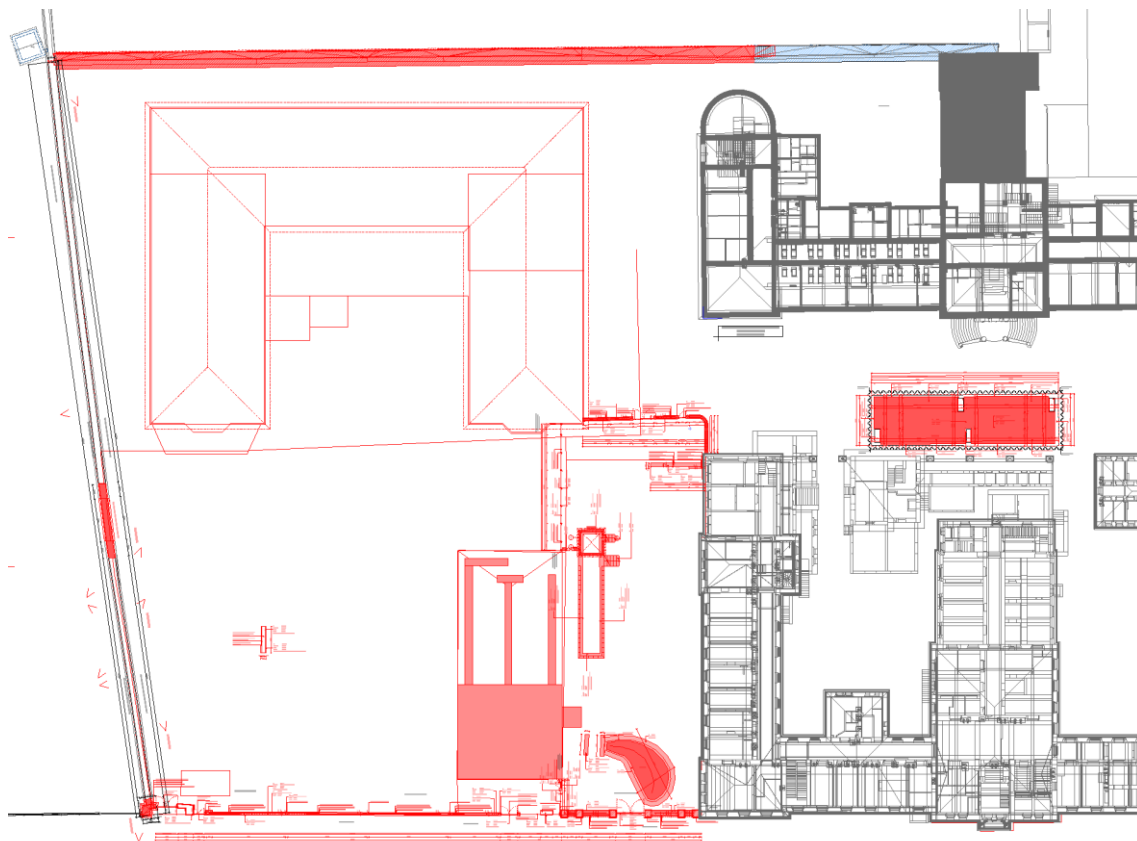
Demolice objektu na pozemku p.p.č. 1558 a 2466/1

- **DEMOLICE SEVERNÍ OPĚRNÉ STĚNY**

Demolice severní opěrné stěny na hranici pozemků p.p.č. 1557, 1559, 1553/2 a 1554

- **UBOURÁNÍ NEPRAVIDELNÉHO KONCE A VJEZDU NA STAVENIŠTĚ**

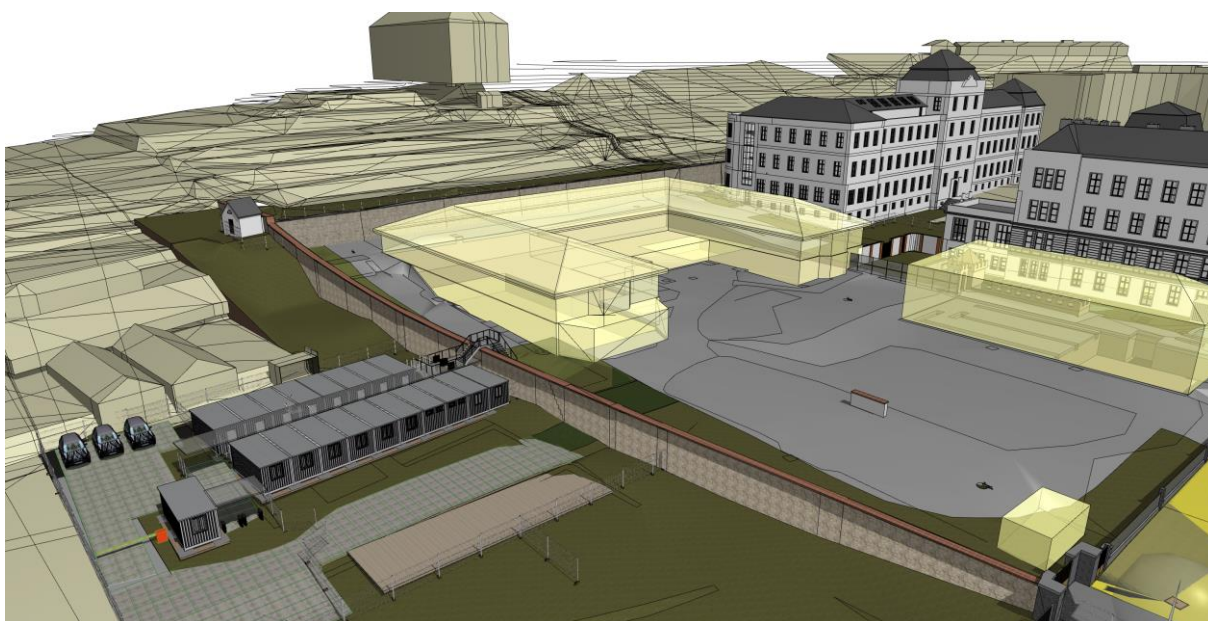
Demolice konce opěrné stěny a vjezdu na pozemcích p.p.č. 1556/3, 1564/4, 2466/1



Obrázek 6 - SCHÉMA CELKOVÉ LOKALITY S BOURANÝMI OBJEKTY ČERVENĚ

h) projekt zařízení staveniště

- **Projekt zařízení staveniště ZOV je přiložen k projektové dokumentaci v samostatné složce č P.13.**



Obrázek 7 - Axonometrický pohled na ZOV

9. prokázal, že projektová dokumentace splňuje požadavky nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy **o obecných požadavcích na výstavbu** (dále jen „PSP“) zejména § 19, § 20, § 30, § 38-40

§ 19

Požadavky na prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury

(1) Prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury musí splňovat minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu, minimální svislé vzdálenosti při křížení a minimální krytí podle normy uvedené v § 84.

(2) Uspořádání sítí technické infrastruktury v uličním prostranství musí respektovat stávající stromořadí a umožnit jeho obnovu a doplnění. Při stavebních úpravách sítí technické infrastruktury se zachovávají stávající výsadbové prostory pro stromy.

(3) Při umísťování sítí technické infrastruktury včetně přípojek musí být splněny minimální vzdálenosti sítí od paty kmene stromu dle bodu 1 přílohy č. 1 k tomuto nařízení.

(4) V nově zakládaných ulicích a při celkových přestavbách stávajících ulic od šířky 12 m se musí vymezit výsadbový pás pro stromořadí v min. šířce 0,8 m; v užších ulicích tam, kde je to v rámci prostorového uspořádání možné. V ulicích od šířky 18 m je minimální šíře výsadbového pásu 1,5 m.

(5) Do výsadbového pásu se nesmí umísťovat sítě technické infrastruktury vyjma příčných křížení; umístění stožárů a osvětlení je přípustné. Ochranná pásma sítí technické infrastruktury mohou přesáhnout okraj výsadbového pásu. Pokud nebudou použita technická opatření dle bodu 1 přílohy č. 1 k tomuto nařízení, mohou ochranná pásma přesáhnout okraj výsadbového pásu nejvýše o 0,2 m.

(6) Při souběhu vedení sítí technické infrastruktury s korytem drobného vodního toku musí být provedena opatření, aby vlivem paralelního vedení s drenážním systémem nedošlo k drénování povrchových vod do obsypů vedení. U nebezpečných a přirozených koryt, kde může dojít ke směrovému posunu koryta vodního toku, musí být vedení uloženo ve stejné výškové kótě jako pode dnem koryta vodního toku do vzdálenosti min. 6 m od břehové čáry.

§ 20

Obecné požadavky na umísťování staveb

(1) Při umísťování staveb musí být přihlédnuto k charakteru prostředí, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce.

(2) Na náměstích a městských třídách se budovy zpravidla umísťují tak, aby část jejich přízemí orientovaná do uličního prostranství na něj přímo výškově navazovala a byla využitelná pro obchod a služby.

(3) Stavby na hranici veřejných prostranství se přednostně umísťují tak, aby vytvářely přirozené vodící linie pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace dle jiného právního předpisu⁶⁾.

(4) Umísťování dočasných staveb nesmí vyvolávat kácení stromů ve veřejném prostranství.

(5) Stavby zařízení stavenišť, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, musí být umísťovány a povolovány pouze jako dočasné.

(6) V záplavových územích, vyjma jejich chráněných částí, musí být stavby umístěny tak, aby nezhoršily průtokové a odtokové poměry. Požadavky jiného právního předpisu⁸⁾ tím nejsou dotčeny.

- Sítě technické infrastruktury jsou navrženy v souladu s prostorovou normou a jejich umístění dle normy ČSN ČSN 73 6005 tabulky A-1.

- Umístění nových sítí respektuje stávající stromořadí v ul. Albertov. Trasy jsou vedeny v dostatečné vzdálenosti, případně budou použity folie na směřování kořenového systému.

- Sítě technické infrastruktury jsou navrženy a budou provedeny dle přílohy č.1 Pražských stavebních předpisů (PSP).

- Nejedná se o nově zakládanou ulici nebo celkovou přestavbu.

Není řešeno

- Sítě technické infrastruktury (přeložky) nejsou umístěny mimo výsadbový pás zeleně.

- Nevyskytuje se, není předmětem stavebního záměru.

- Jedná se o statické zajištění stavební jámy pro následnou výstavbu nového objektu Biocentra. Nový objekt Biocentra tento požadavek splňuje.

- Nejedná se o umístění stavebního objektu na náměstí nebo městské třídě. Následný objekt Biocentra navazuje na stávající zástavbu a uliční veřejný prostor.

- Nevztahuje se na technické zajištění stavební jámy.

- Následný objekt Biocentra tyto požadavky splňuje.

- Umístění dočasné stavby (zařízení staveniště) nevyžaduje kácení ve veřejném prostoru. Zařízení staveniště je umístěno na soukromém pozemku v zahradách Konventu sester Alžbětinek v Praze.

§ 30 Požadavky na oplocení

(1) Oplocení pozemků na hranici s veřejným prostranstvím musí svými prostorovými parametry a charakterem vhodně navazovat na oplocení v místě obvyklé.

(2) V zástavbě, která ustupuje od hranice veřejného prostranství, může být oplocení na hranici s veřejným prostranstvím buď neprůhledné s výškou do 1,2 m, nebo průhledné s výškou do 2 m, případně s neprůhlednou částí s výškou do 1,2 m. Neprůhledné oplocení až do výšky 2 m lze provést, pokud to vyžaduje splnění požadavků stanovených jiným právním předpisem¹²⁾.

(3) V zástavbě, která neustupuje od hranice veřejného prostranství, lze oplocení na hranici s veřejným prostranstvím provést jako neprůhledné s výškou do 3,5 m.

(4) Oplocení na hranici pozemků uvnitř stavebního bloku nesmí přesáhnout výšku 2 m nad vyšší z obou úrovní přilehlého terénu. Ustanovení se neuplatní na hranici mezi pozemky uvnitř společně řešených celků.

(5) Výšku oplocení dle odstavce 2 až 4 lze přiměřeně zvýšit, je-li vyšší oplocení v místě obvyklé či vyžaduje-li to jiný právní předpis nebo zvláštní účel oplocované nemovitosti.

(6) Výšku oplocení dle odstavce 2 a odstavce 4 lze místně zvýšit až do výšky 2,5 m, vyplývá-li větší výška z umístění ve svahu.

(7) Oplocení v průtočném záplavovém území musí umožnit průchod povodňových průtoků včetně povodní unášených předmětů a plavenin.

- V rámci projektu zajištění stavební jámy a přidružených stavebních objektů se jedná o umístění dočasného staveništního oplocení.
- Staveništní oplocení je uvažováno jako neprůhledné plechové výška 2,0m.
- Staveništní oplocení je uvažováno jako neprůhledné výška 2,0m.
- Staveništní oplocení je uvažováno jako neprůhledné výška 2,0m.
- Staveništní oplocení je uvažováno jako neprůhledné výška 2,0m.
- Stavby se nevyskytují v záplavovém území.

§ 38 Hospodaření se srážkovými vodami

(1) Každá stavba a stavební pozemek musí mít vyřešeno hospodaření se srážkovými vodami

a) přednostně jejich vsakováním, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití prokazatelně umožní a pokud nejsou vsakováním ohroženy okolní stavby a pozemky,

b) pokud prokazatelně není možné vsakování, tak jejich zadržováním a regulovaným odváděním oddílným systémem k odvádění srážkových vod do vod povrchových, nebo

- Hospodaření s vodou je v rámci PD řešeno napojením do kanalizace.
- Jedná se o statické zajištění stavební jámy pro následnou výstavbu objektu Biocentra, řešení likvidace dešťové a balastní vody není trvalé, ale dočasné po dobu výstavby. Dle IGP není možné vodu vsakovat na pozemku, proto jsou veškeré dešťové a balastní vody vypouštěny do kanalizace.
- Čerpané vody ze dna stavební jámy jsou filtrovány v sedimentačních šachtách a odvod před vypuštěním do oddílné kanalizace je regulován na povolené množství PVS.

c) pokud prokazatelně není možné vsakování ani odvádění do vod povrchových, tak jejich zadržování a regulovaným odváděním do jednotné kanalizace.

(2) Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, zelené střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.

(3) Vsakování nebo odvádění srážkových vod dle odstavců 1 a 2 musí být řešeno na stavebním pozemku, v rámci společně řešeného celku, případně v rámci širšího území, pro něž je vsakování nebo odvádění srážkových vod řešeno společně územním nebo regulačním plánem. Retenční opatření dle odstavce 2 musí být umístěna nad hladinu záplavy, nejedná-li se o retenční opatření pro stavební pozemky nebo části stavebních pozemků v záplavových územích.

HLAVA I Základní zásady a požadavky

§ 39

(1) Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou

- a) mechanická odolnost a stabilita,
- b) požární bezpečnost,
- c) hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí,
- d) ochrana proti hluku,
- e) bezpečnost a přístupnost při užívání,
- f) úspora energie a tepla.

(2) Stavba musí splňovat požadavky uvedené v odstavci 1 při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby.

(3) Výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu musí zaručit, že stavba splní požadavky podle odstavce 1.

- Čerpané dešťové a balastní vody budou odváděny do kanalizace s regulovaným odtokem z území.
- Dle správce toku PVS, máme pro projekt povoleno maximální množství vypouštění dešťových a balastních vod na 20 l/s.
- Řešení dešťových vod pro budoucí objekt Biocentra je řešeno na pozemku stavby, toto řešení pro potřebu výstavby, je řešeno i na sousedních pozemcích p.p.č. 2466/1 v majetku města Prahy. Jde o realizaci prodloužení oddílné stoky dešťové kanalizace, která je v investičním plánu PVS a PVK.
- Stavební objekty jsou navrženy tak, aby splňovaly tyto základní požadavky na stavby.
 - a) Konstrukce je navržena dle příslušných norem a eurokódu
 - b) Konstrukce jsou navrženy z nehořlavých materiálů, požární odstupy jsou řešeny pouze od provizorního kontejneru na technologii chlorace objektu SO10
 - c) Stavební objekty a technologie budou požívány tak, aby byly dodrženy
 - d) V rámci projektu nedochází k umístění nového zdroje hluku, stavební činnost bude probíhat tak, aby byly dodrženy hlukové limity stanovené legislativou v denních a nočních hodinách.
 - e) Stavba bude užívána pouze k takovým účelům, pro které byla navržena.
 - f) Jedná se o technické a statické zabezpečení stavební jámy a další nevytápěné objekty, pouze provizorní kontejner pro umístění technologie chlorace je vytápěn el. přímotopem. Jedná se o provizorní opatření po dobu výstavby.
- Stavební objekty budou splňovat požadavky popsány viz výše.
- Výrobky a materiály jsou navrženy tak, aby zaručili splnění požadavků po dobu životnosti stavby.

HLAVA II

Mechanická odolnost a stabilita

§ 40

Obecné požadavky

(1) Stavba musí být navržena a provedena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, včetně technické seismicity, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit

a) náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv části stavby nebo přilehlé stavby,

b) nepřipustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby,

c) poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce,

d) ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení

bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci a dráze přiléhající ke staveništi,

e) ohrožení provozuschopnosti sítí technické infrastruktury v dosahu stavby a staveniště,

f) porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit,

g) poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, popřípadě hydrostatickým vzlakem při zaplavení,

h) ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, popřípadě údolních profilů, mostků a propustků;

požadavky se považují za splněné, je-li postupováno podle normy uvedené v § 84.

(2) U staveb sloužících k zajištění zásobování odběratelů energií a dalších staveb, jejichž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, musí být konstrukce navrženy a provedeny tak, aby nedošlo k nepředvídanému trvalému ani dočasnému ohrožení provozuschopnosti stavby jako celku.

(3) Stavební konstrukce a výrobky instalované do stavby musí být navrženy a provedeny tak, aby po dobu návrhové životnosti staveb vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání staveb.

(4) Stavby umístěné v dosahu poddolování nebo jiné technické seismicity se navrhují též na tyto účinky.

- Stavební objekty jsou navrženy tak, aby odolaly dále popsaným účinkům zatížení a stavům.

a) Objekty jsou navrženy a zajištěny tak, aby nedošlo k tomuto stavu.

b) Objekty jsou konstrukčně navrženy tak, aby nedošlo k nepřipustnému přetvoření stavební konstrukce a tím došlo k narušení stability konstrukce.

c) Navržené připojení na technickou infrastrukturu je navrženo tak, aby nedošlo k jejímu porušení vlivem nepřiměřené deformace stavební konstrukce.

d) Stávající doprava na pozemních komunikacích v blízkosti stavby bude vystavena zvýšené staveništní dopravě, před zahájením stavební činnosti bude zpracováno DIO a vydáno DIR.

e) Sítě technické infrastruktury po dobu výstavby budou plně funkční, k dočasnému omezení provozu dojde v době napojení nově budovaných přípojek na páteřní trasy jednotlivých médií.

f) Veškeré škody způsobené výstavbou toho stavebního záměru budou neprodleně odstraněny a opraveny.

g) Sousední stavby v majetku Univerzity Karlovy budou sledovány z důvodu poklesu hladiny podzemní vody dané čerpáním vody ze stavební jámy.

h) Řešenou stavbou nedojde k omezení a ohrožení průtočnosti koryta vodního toku, propustků a mostků.

- Statické zajištění stavební jámy a další stavební objekty je navržena tak, aby nedošlo k trvalému ani dočasnému ohrožení provozuschopnosti konstrukce.

- Stavební konstrukce a instalované materiály jsou navrženy tak, aby vyhověly požadovanému účelu stavby a životnosti konstrukce.

- V okolí stavby se nenachází poddolované území a území se zvýšenou seismicitou.

V Hradci Králové dne 03.09.2019

vypracoval:

Ing. Lukáš Trojánek

JIKA-CZ, s.r.o.